

Odpowiedzi na pytania dotyczące składania Wniosków.

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby na potwierdzenie spełniania warunku udziału w konkursie możliwe było posiadanie wykonanej dokumentacji budynku biurowego o powierzchni całkowitej kondygnacji nadziemnych 2200,00 m²?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunków udziału w konkursie.

2. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby na potwierdzenie spełniania warunku udziału w konkursie możliwe było posiadanie wykonanej dokumentacji budynku o funkcji biurowej o powierzchni całkowitej min. 2500,00 m² łącznie z kondygnacją podziemną posiadającą funkcję użytkową?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunków udziału w konkursie.

3. Jakie dokumenty będą uznane za wystarczające w kwestii **wykazania się realizacją budynku o pow. 2500 m² w ostatnich 5 latach?** Czy wystarczą referencje inwestora, a może pozwolenie na użytkowanie lub inny dokument gdyby obiekt był w czasie realizacji?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami regulaminu konkursu, dokumentami potwierdzającymi spełnienie warunków udziału w postępowaniu są:

- referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz, którego usługi zostały wykonane;

- oświadczenie Wykonawcy, jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów. W takim przypadku należy uzasadnić brak możliwości uzyskania dokumentów;

4. Pytanie dotyczy warunku uczestnictwa zgodnie z pkt.2.1 podpunkt b) czy budynek użyteczności publicznej o funkcji biurowej musi być wyłącznie biurem? Czy powierzchnia biurowa może być również jedynie częścią tego budynku?

Odpowiedź: Zamawiający uznaje za budynek o funkcji biurowej, również budynek, w którym funkcja biurowa stanowi jedynie część tego budynku, pod warunkiem, że funkcja biurowa jest dominująca (tzn. stanowi ponad 50% powierzchni użytkowej budynku).