



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna

ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa, tel. 22 443 23 73, faks 22 443 24 50

akorzybska@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.architektura.um.warszawa.pl/mkua

AM-RK.6722...¹⁴...2019.AKO

OPINIA

Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej przy Prezydencie m.st. Warszawy

na temat

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Parku Bródnowskiego

(gł. projektant: Joanna Latała)

Komisja pozytywnie opiniuje przedstawiony projekt planu z następującymi uwagami:

1. Park Bródnowski jest jedynym w Warszawie parkiem opartym na monogatunkowych zespołach zieleni i zdaniem Komisji taki charakter parku powinien być utrzymany.
2. W projekcie planu i prognozie oddziaływania na środowisko należy rozwinąć problematykę bioretencji w powiązaniu z kształtowaniem zieleni.
3. Zdaniem Komisji należy ustalić obiegi zamknięte wody w zbiornikach z wykorzystaniem filtracyjnych złóż mineralno-trzcinowych i skorygować ustalenia planu w taki sposób aby umożliwić zagospodarowanie całości wód opadowych na terenie parku.
4. Należy wyjaśnić funkcjonowanie kanałów deszczowych na terenie parku i ich rolę w zagospodarowaniu wód deszczowych.
5. Komisja zaleca uzupełnienie nasadzeń rzędowych na całej długości głównej alei półn-półd.
6. Komisja zaleca uzupełnienie proponowanego programu parku o ścieżki edukacyjne.
7. Komisja podkreśla wysoki poziom przedstawionej prognozy oddziaływania na środowisko, w której prawidłowo opisano problemy środowiskowe związane z projektowanymi zamierzeniami planistycznymi wskazując jednocześnie możliwości ich rozwiązania.

Przyjęto w dniu: 5 czerwca 2019 r.

Za 6 osób, Przeciw 0 osób, Wstrzymała się 1 osoba

Przewodnicząca MKUA

/Jolanta Przygońska/