

# OSIEDLA WARSZAWY



# OSIEDLA WARSZAWY

STRATEGIA  
WARSZAWA 2030



# OSIEDLA WARSZAWY

## CEL PROJEKTU

**Opracowanie pomysłów dla nowych wielofunkcyjnych osiedli o wysokim standardzie:**

- użytkowym
- ekonomicznym
- komunikacyjnym
- estetycznym

**Modelowe rozwiązania wypracowane wspólnie przez:**

- miasto
- mieszkańców
- inwestorów



# OSIEDLA WARSZAWY

OBSZARY ROZWOJOWE

- nowy, skoordynowany sposób zagospodarowania
- potencjał wielofunkcyjnego zagospodarowania  
- m.in. inwestycje mieszkaniowe, usługowe,  
kulturalne, komunikacyjne itp
- udział w procesie deklarują partnerzy  
zainteresowani inwestycjami na danym terenie  
i otwarci na trójstronny dialog



# OSIEDLA WARSZAWY

UCZESTNICY DIALOGU



## MIASTO

urzędnicy zaangażowani  
w proces inwestycyjny,  
w tym eksperci

## STRONA SPOŁECZNA

wybrani w badaniach  
mieszkańcy i ich organizacje,  
użytkownicy obszaru,  
potencjalni właściciele  
mieszkań, sąsiedzi,  
organizacje pozarządowe  
oraz aktywiści działający lokalnie

## INWESTORZY

właściciele działek powyżej 5ha,  
chętni do udziału  
w dialogu



# OSIEDLA WARSZAWY

## ETAPY PROCESU DIALOGU



### MARZEC

Warsztaty trójstronne z publiczną prezentacją (spacer, dyskusje, warsztaty, makieta, prezentacja); oddzielnie dla Portu Żerańskiego i Żerania FSO.

Raport z warsztatów trójstronnych, w tym mapa zbieżności i rozbieżności - wstępne ustalenia dot. wizji rozwoju wybranych obszarów.

### MARZEC – KWIECIEŃ

Konsultacje społeczne raportu i ich wyniki.

### KWIECIEŃ – MAJ

Raport z procesu dialogu – w tym wnioski do studium (SUIKZP) i planów miejscowych danego obszaru.



# OSIEDLA WARSZAWY

## ZASADY WSPÓŁPRACY

**TRANSPARENTNOŚĆ**

**PARTNERSTWO**

**ZRÓWNOWAŻONY  
ROZWÓJ**

**DOBROWOLNOŚĆ**

