

## **Załącznik nr 6 - Opis przedmiotu zamówienia + wzór umowy**

### **I Przedmiot i zakres opracowania**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z opracowaniem Szczegółowych Specyfikacji Technicznych oraz uzyskanie pozwoleń na budowę zadania pn. „**Budowa kładki pieszo – rowerowej nad Wisłą**”.

### **Lokalizacja obiektu:**

Obiekt ma być zlokalizowany na następujących działkach:

- Obręb 50401 – działki nr 9/1, 10, 8,
- Obręb 50403 – działka nr 18,
- Obręb 50404 – działki nr 3, 4/7, 1/3, 4/6,
- Obręb 41504 – działka nr 1,
- Obręb 41505 – działka nr 5,
- Obręb 41508 – działki nr 2/1, 3/1, 1

### Nazwa i kody CPV:

kod – 71322300 – 4: usługi projektowania mostów:

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Prace przygotowawcze, w tym dokonanie badań geologiczno-inżynierskich w miejscach przewidywanych podpór, pozyskanie map do celów projektowych,
2. Przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany, projekt wykonawczy wraz projektami wykonawczymi przebudowy urządzeń obcych kolidujących z projektowaną kładką, Szczegółowych Specyfikacji Technicznych) wraz z pozwoleniem na budowę,
3. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych uzgodnień, decyzji, odstępstw w tym w szczególności:
  - a. Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
  - b. Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
  - c. Wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
  - d. Uzgodnienia z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej o zwolnieniu z zakazu wynikającego z art. 88 l Prawa Wodnego,
  - e. Uzgodnienia z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych o zwolnieniu z zakazu określonego w art. 88 n Prawa Wodnego,
  - f. Pozwolenia wodnoprawne wraz z opracowaniem operatu wodnoprawnego,
  - g. Zatwierdzenie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej,
  - h. Opinii Biura Drogownictwa i Komunikacji – Inżynier Ruchu projektu docelowej organizacji ruchu,
  - i. Opinii komunikacyjnej,
  - j. Uzgodnienia z zarządcą wału i z zarządcą terenu,
  - k. Pozyskanie zaleceń Stołecznego Konserwatora Zabytków,
  - l. Zezwolenia Stołecznego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac,
  - m. Uzgodnienia z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej oznaczenia szlaku wodnego,
  - n. Uzgodnienia z Wydziałem Estetyki i Przestrzeni Publicznej kolorystyki kładki,
  - o. Pozwolenia na wycinkę drzew wraz z uzgodnieniem projektu nasadzeń zastępczych,
  - p. Uzgodnienia rozwiązań połączenia kładki z Bulwarami Wiślanymi oraz z Wybrzeżem Szczecińskim z Inwestorami obu zadań w zakresie naruszeń wykonanych inwestycji,
  - q. Uzyskania warunków przebudowy kolidujących sieci uzbrojenia terenu wraz z uzgodnieniami projektów wykonawczych,
4. Opracowanie koncepcji montażu konstrukcji,

5. Opracowanie przedmiarów robót,
6. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego,
7. Opracowanie Specyfikacji Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
8. Wykonanie pełnych obliczeń wraz z uwzględnieniem fazy montażu konstrukcji,
9. Opracowanie wstępnego harmonogramu robót budowlanych,
10. Pełnienie nadzoru autorskiego.

## **II Zakres merytoryczny**

### **A. Prace przygotowawcze**

1. Inwentaryzacja stanu istniejącego w granicach robót
2. Szczegółowe badania geologiczno-inżynierskie,
3. Opracowanie mapy do celów projektowych,
4. Uzyskanie oraz przekazanie Zamawiającemu aktualnych wypisów z rejestru gruntów dla wszystkich działek objętych inwestycją,
5. Uzyskanie warunków technicznych dla budowy lub przebudowy niezbędnej infrastruktury technicznej, przebudowy urządzeń obcych kolidujących z projektowaną kładką.

### **B. Projekt budowlany wraz z pozwoleniem na budowę.**

1. Opracowany zgodnie obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego (Dz.U. 2016 poz. 290 j.t. z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 nr 0 poz. 1129 j.t z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 ze zm.) wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji oraz wszelkimi informacjami i elementami niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę.
2. Pozyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę.
3. Projekt Budowlany będzie podzielony na następujące etapy realizacji:
  - a) Etap 1: Budowa kładki pieszo rowerowej nad Wisłą (w zakresie umożliwiającym uzyskanie pozwolenia na użytkowanie oraz bezpieczne eksploataowanie przeprawy)
  - b) Etap 2: Budowa elementów nie stanowiących konstrukcji zasadniczej i użytkowej kładki wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych.

### **C. Projekty wykonawcze:**

1. Projekt wykonawczy powinien uzupełniać i uszczegóławiać Projekt Budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia szczegółowych przedmiarów robót, kosztorysu inwestorskiego i realizacji robót budowlanych. Rozwiązania projektowe winny być jednoznaczne, wskazujące dokładnie przyjęte rozwiązania.
2. Projekty wykonawcze powinny zawierać:
  - 1) wszystkie projekty branżowe wynikające z zakresu zamówienia, z podziałem na:
    - a) część mostową.
    - b) część drogową,
    - c) części branżowe z projektami branżowymi infrastruktury technicznej i przebudowy uzbrojenia terenu oraz części branżowe poszczególnych urządzeń obcych uzgodnione z gestorami sieci. W projekcie należy uwzględnić również oświetlenie, odwodnienie, urządzenia ochrony środowiska w tym wykorzystania mas ziemnych, projekt zagospodarowania odpadów – poszczególne branże w oddzielnych teczkach.
  - 2) „planszę zbiorczą” uzbrojenia terenu,
  - 3) przedmiary robót – zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania, obliczenie i podanie ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, wskazanie podstaw do ustalenia szczegółowego opisu robót sporządzone na podstawie dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót. Przedmiar robót podzielony na branże.

- 4) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót wszystkich branż,
  - 5) Projekt koncepcyjny montażu konstrukcji, w tym podział na segmenty transportowe oraz montażowe.
  - 6) wszystkie inne opracowania wynikające z obowiązujących przepisów, postanowień i decyzji administracyjnych,
  - 7) klauzulę o kompletności dokumentacji,
  - 8) możliwość montażu urządzeń automatycznego pomiaru ruchu.
3. Forma i zakres dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. 2013 nr 0 poz. 1129 j.t z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz opisie przedmiotu zamówienia.
  4. Ponadto dokumentacja projektowa powinna posiadać spis wszystkich wykonanych opracowań projektowych.
  5. Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona także w formie elektronicznej (pliki w formacie pdf i wersji edytowalnej zgodnie z warunkami umowy). Użyty format plików powinien umożliwiać wydruk rysunków w skali.
  6. Projektant przekaze Zamawiającemu dokumentację projektową wymaganą Prawem zamówień publicznych, na podstawie której Zamawiający będzie mógł przeprowadzić postępowanie na wyłonienie Wykonawcy robót.
  7. W kosztorysie inwestorskim, opracowywanym przez Projektanta, należy wyodrębnić część mostowo – drogową, część elektryczną (oświetlenie), część dotyczącą przebudowywanych urządzeń obcych z podziałem na poszczególne sieci i urządzenia.
  8. Każda część projektowa podlega akceptacji przez Zamawiającego.
  9. Rozwiązania projektowe dotyczące urządzeń obcych należy uzgodnić z poszczególnymi gestorami tych sieci.
  10. Za koszty poniesione przez ZDM z tyt. zmian wprowadzonych na etapie realizacji robót budowlanych, rozwiązań projektowych wynikających z nieprawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia odpowiada projektant. ZDM będzie obciążał projektanta poniesionymi, udokumentowanymi kosztami.
  11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z jakiegokolwiek części projektowej.

### **III Pełnienie nadzorów autorskich**

1. Nadzór autorski pełniony będzie w okresie realizacji robót budowlanych w czasie wynikającym z umowy zawartej z wykonawcą robót.
2. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) nadzorowania w toku realizacji robót budowlanych zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku zastosowania przez wykonawcę robót materiałów lub urządzeń równoważnych, tzn.: o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji projektowej - Wykonawca zobowiązuje się do sprawdzenia i akceptacji parametrów tych materiałów lub urządzeń
  - b) uzgadniania i wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, o ile zmiana akceptowana jest przez Zamawiającego,
  - c) uzupełniania stwierdzonych braków w dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
  - d) wprowadzenia niezbędnych zmian do dokumentacji projektowej,
  - e) udziału w naradach technicznych i radach budowy. Przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta(ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu Inżyniera (inspektora nadzoru)
  - f) udziału, na żądanie Zamawiającego lub Inżyniera (inspektora nadzoru), w odbiorach robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji
3. Czynności nadzoru będą wykonywane przez Projektanta na każde wezwanie Zamawiającego. Do obowiązków Projektanta należy również udział w naradach koordynacyjnych.

## **V Wymagania do dokumentacji:**

1. Dokumentacja projektowa musi być zgodna z koncepcją projektową wyłonioną w wyniku przeprowadzonego konkursu oraz zgodna z wymogami określonymi w regulaminie konkursu.
2. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania określone w obowiązujących przepisach, założeniach programowych, warunkach technicznych wydanych przez właścicieli urządzeń infrastruktury, opiniach, uzgodnieniach oraz wnioskach z przeprowadzonych badań geologicznych. W dokumentacji projektowej nie mogą być przyjęte rozwiązania konkretnej firmy, a jedynie należy przyjmować rozwiązania o danych parametrach technicznych, które muszą być podane w opracowaniu.
3. Oferowana cena za prace projektowe powinna obejmować kompleks czynności i kosztów z nimi związanych łącznie z opłatami pobieranymi przez urzędy i instytucje, z tytułu uzgodnień prac projektowych oraz opłat związanych z uzyskaniem warunków technicznych dotyczących dostaw mediów, zakupem map i podkładów geodezyjnych, wypisów z ewidencji gruntów, kosztów niezbędnych badań i inne w tym miejscu niewyszczególnione.
4. Wykonana dokumentacja powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu zamówienia. Posiadać będzie oświadczenie Wykonawcy, podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Wykonawca zobowiązany jest do sygnalizowania problemów wynikających z realizacji zamówienia na każdym jej etapie oraz czynnie uczestniczyć w spotkaniach z nimi związanych i rozwiązywaniu zaistniałych trudności.
6. Przy projektowaniu Wykonawca uwzględni klasę ekspozycji w której będzie pracował obiekt jako min XF4 i XD3 (wg PN-EN 206-1) oraz stopień korozyjności środowiska C5-I (wg PN-EN ISO 12944-2). Obiekt winien być zaprojektowany w sposób zapewniający wysoką trwałości. Na obiekcie należy przewidzieć występowanie środków odladzających. Należy używać materiałów odpornych na promieniowanie UV, mrozoodpornych oraz wandaloodpornych.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
8. Wykonawca dokumentacji jest zobowiązany do udzielania odpowiedzi na pytania oferentów uczestniczących w postępowaniu dotyczącym wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, dotyczących przygotowanej dokumentacji projektowej.
9. Wykonawca prześle Zamawiającemu oryginały wniosków wraz z kompletem załączników o wydanie postanowień i decyzji administracyjnych oraz kopie wystąpień o warunki techniczne i uzgodnienia. Kopia powinna być przekazana do Zamawiającego z potwierdzeniem daty złożenia wniosku lub wystąpienia.
10. W przypadku zgłoszenia uwag do materiałów załączonych do wniosków i wystąpień przez jednostki, które wydają opinie, uzgodnienia, postanowienia czy decyzje administracyjne Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego poprawienia lub uzupełnienia materiałów i przekazanie skorygowanych materiałów do właściwych jednostek. Kopie materiałów wraz z potwierdzeniem terminu ich przekazania wykonawca prześle Zamawiającemu.
11. Wnioski o wydanie decyzji administracyjnych oraz korespondencja z tym związana będą kierowane do odpowiednich organów po uprzedniej akceptacji Zamawiającego. Wydane decyzje administracyjne, oryginały wniosków, jak również pozostała korespondencja prowadzona w imieniu Zamawiającego wraz z załącznikami powinny być niezwłocznie przekazywane Zamawiającemu.
12. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania, na wniosek Zamawiającego, graficznego terminowo – rzeczowo - finansowego Harmonogramu realizacji poszczególnych pozycji dokumentacji, z uwzględnieniem nadzoru autorskiego.

13. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania wykazu osób przeznaczonych do wykonywania zamówienia oraz kopii uprawnień budowlanych (jeżeli są wymagane) i zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego dla osób mających pełnić powierzone im funkcje niezwłocznie po podpisaniu umowy.
  14. Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania prac z innymi inwestycjami przewidzianymi do realizacji w tym obszarze.
  15. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania odpowiedzi na pytania dot. rozwiązań projektowych zawartych w dokumentacji projektowej również w okresie pomiędzy odbiorem ostatniego z elementów dokumentacji przez Zamawiającego a zakończeniem robót budowlanych.
  16. Odpowiedzi oraz wyjaśnienia na zapytania dotyczące dokumentacji projektowej zostaną udzielone niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 h.
  17. Wprowadzenie zmiany w dokumentacji projektowej oraz uzupełnień, w terminie do 7 dni od wezwania przez Zamawiającego.
  18. Wymaga się, aby projektant min 2 razy w miesiącu dokonał sprawdzenia realizacji robót budowlanych pod kątem ich zgodności z dokumentacją projektową. O stwierdzonych uchybieniach niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.
  19. Zamawiający wymaga, aby dokumentacja była zapakowana w teczki (wytrzymałe, zaopatrzone w uchwyty i odpowiednio zamknięte).
  20. Ilość egzemplarzy dokumentacji:
    - 1) Projekt budowlany, projekt zagospodarowania terenu – **5 egz.**
    - 2) Projekty wykonawcze z podziałem na branże – **5 egz.** (1 egz. z oryginalnymi uzgodnieniami)
    - 3) Projekt koncepcyjny technologii montażu – **2 egz.**
    - 4) Przedmiary robót wszystkich branż (z podziałem na branże)– **2 egz.**
    - 5) Kosztorys inwestorski z podziałem na branże – **2 egz.**
    - 6) Formularz kosztorysu do oferty – **2 egz.**
    - 7) Badania geologiczno - inżynierskie – **4 egz.**
    - 8) Dokumentacja w wersji elektronicznej – **na nośniku DVD (tekst w formacie PDF lub doc, docx, rysunki w formacie PDF, DWG i DXF, kosztorys inwestorski w formacie PDF oraz umożliwiającym edycję – exel i ath, formularz kosztorysu do oferty w formacie PDF oraz umożliwiającym edycję – exel i ath, przedmiar robót w formacie PDF, exel i ath) - 3 szt**  
Forma elektroniczna powinna być zgodna ze spisem wszystkich opracowań projektowych niezbędnych do realizacji robót budowlanych.
  1. **W zakresie przekazywanej dokumentacji projektant przekaże również część obliczeniową z pełnymi obliczeniami zawierającymi model obliczeniowy w MES.** Obciążenie użytkowe: tłumem 5 kN/m<sup>2</sup>, sprawdzenie na pojazd serwisowy o masie 3,5t. Kładka musi być zaprojektowana w sposób zapewniający spełnienie nie tylko stanów granicznych nośności ale również stanu granicznego użytkowności tj. ugięcia i częstotliwości drgań własnych (tzw. kryteria komfortu użytkowania).
- UWAGA: wszystkie oryginały uzgodnień i opinii powinny znajdować się w pierwszym egzemplarzu (Inwestorskim) projektu.**

21. W wersji elektronicznej należy przekazać kompletną dokumentację (wszystkie rysunki zamieszczone w dokumentacji, części opisowe i obliczeniowe, uzgodnienia, opinie itp.).

## **VI. Terminy:**

- Zgodnie z § 2 umowy

## **VII. Rozliczenie przedmiotu zamówienia.**

- Zgodnie z § 3 umowy

**W przypadku niedopełnienia obowiązków wynikających z pełnienia nadzoru autorskiego, w szczególności za brak dotrzymania terminów związanych z:**

- uzupełnieniem brakującego rozwiązania projektowego,
- wprowadzeniem zmiany na wezwanie Zamawiającego
- udzielenie wyjaśnienia lub odpowiedzi w sprawie zapytania dotyczącego dokumentacji projektowej
- wizytacji na terenie budowy,

**Wynagrodzenie zostanie pomniejszone za każdorazowe niedotrzymanie obowiązków, wymienionych powyżej, w wysokości 0,2% całości wynagrodzenia przewidzianego za nadzór autorski, określonego w umowie.**

**Projektant, w ramach nadzoru autorskiego ma obowiązek zgłoszenia się na wezwanie Zamawiającego najpóźniej dnia następnego na terenie budowy.**

**Wykonawca przekaze Zamawiającemu prawa autorskie majątkowe do dokumentacji projektowej.**

### **VIII. Przepisy prawne**

Dokumentacja projektowa oraz zawarte w niej rozwiązania winny spełniać obowiązujące przepisy prawne w szczególności:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 nr 0 poz. 1129 j.t z późn. zm.)
2. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 ze zm.).
3. ustawa Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015 poz. 2164 j.t. z późn. zm.))
4. ustawa Prawo budowlane (Dz.U. 2016 poz. 290 j.t. z późn. zm.)
5. Standardy projektowe i wykonawcze dla systemu rowerowego w m.st. Warszawie, stanowiące załącznik do Zarządzenia nr 2165/2012 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 1 marca 2012 r.
6. Zarządzenie nr 1539/2016 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 12 października 2016 r. w sprawie tworzenia korzystnych warunków dla ruchu pieszego na terenie miasta stołecznego Warszawy
7. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. nr. 63. poz. 735 z 2000r. z późn. zm.)
8. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016 poz. 124 j.t.)
9. Ustawa o drogach publicznych (Dz. U. 2016r. poz. 1440 j.t.)
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2003r. nr 220, poz. 2181 z późn. zm.)
11. Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz.U. z 2002 r. Nr 170, poz. 1393 z późn. zm.).
12. Ustawa z dnia 18 maja 2005 r. o zmianie ustawy - Prawo ochrony środowiska oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2005 nr 113 poz. 954 z późn. zm.)
13. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2016 poz. 353 j.t..)
14. Ustawa prawo wodne (Dz.U. 2015 poz. 469 j.t. z późn.zm.)

15. Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 10 września 2014 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2014 poz. 1446 j.t. z późn. Zm.)
16. Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2015 poz. 1789)
17. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2016 poz. 1570 j.t.)
18. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EWG
19. Komunikat Komisji Europejskiej w ramach wykonania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG w sprawie norm zharmonizowanych (OJEU 2015/C 378/03) Lista norm zharmonizowanych (czerwiec 2016 r.)
20. Rozporządzenie wykonawcze Komisji (UE) nr 1062/2013 z dnia 30 października 2013 r. w sprawie formatu europejskiej oceny technicznej dla wyrobów budowlanych
21. Rozporządzenie delegowane Komisji (UE) nr 157/2014 z dnia 30 października 2013 r. w sprawie warunków udostępniania deklaracji właściwości użytkowych wyrobów budowlanych na stronie internetowej
22. Rozporządzenie delegowane Komisji (UE) nr 568/2014 z dnia 18 lutego 2014 r. zmieniające załącznik V do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 dotyczący oceny i weryfikacji stałości właściwości użytkowych wyrobów budowlanych
23. Rozporządzenie delegowane Komisji (UE) nr 574/2014 z dnia 21 lutego 2014 r. zmieniające załącznik III do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 w odniesieniu do wzoru, który należy stosować przy sporządzaniu deklaracji właściwości użytkowych wyrobów budowlanych
24. ustawa-Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. 2012 poz. 1137 j.t. ze zm.)
25. Kodeks cywilny ( Dz.U. 2016 poz. 380 j.t. ze zm.)
26. Polskie normy branżowe oraz normy europejskie branżowe

Wykonawca przeprowadzi obliczenia konstrukcji na podstawie norm wg kolejności:

- a. PN-EN 1990 – Eurokod – Podstawy projektowania konstrukcji;
- b. PN-EN 1991 – Eurokod 1 – Oddziaływanie na konstrukcję;
- c. PN-EN 1992 – Eurokod 2 – Projektowanie konstrukcji z betonu;
- d. PN-EN 1993 – Eurokod 3 – Projektowanie konstrukcji stalowych;
- e. PN-EN 1994 – Eurokod 4 – Projektowanie zespolonych konstrukcji stalowo-betonowych;
- f. PN-EN 1995 – Eurokod 5 –Projektowanie konstrukcji drewnianych;
- g. PN-EN 1996 – Eurokod 6 –Projektowanie konstrukcji murowych;
- h. PN-EN 1997 – Eurokod 7 – Projektowanie geotechniczne;
- i. PN-EN 1998 – Eurokod 8 – Projektowanie sejsmiczne;
- j. PN-EN 1999 – Eurokod 9 – Projektowanie konstrukcji aluminiowych.

### **VIII. Wymagania dla wykonawcy**

Wykonawca powinien dysponować osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności mostowej bez ograniczeń wykazującej się doświadczeniem zawodowym w postaci wykonanej dokumentacji projektowej obiektu mostowego o długości obiektu min 200 m nad wodą swobodnie płynącą niespiętrzoną o podobnych warunkach jak w Warszawie.

**FORMULARZ CENOWY:****Prac projektowych**

<b>L.p.</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Cena netto</b>	<b>Cena brutto</b>
<b>1</b>	<b>Projekt budowlany z uzyskaniem pozwolenia na budowę</b>		
<b>2</b>	<b>Projekty wykonawcze</b>		
<b>3</b>	<b>Projekty wykonawcze – urządzenia obce</b>		
<b>4</b>	<b>Koncepcja montażu konstrukcji</b>		
<b>5</b>	<b>Szczegółowe Specyfikacje techniczne</b>		
<b>6</b>	<b>Przedmiary i kosztorysy</b>		
<b>7</b>	<b>STWiOR</b>		
	<b>Łącznie poz 1-7:</b>		
<b>8</b>	<b>Nadzór autorski</b>		
	<b>Łącznie poz 1-8:</b>		

Łącznie cena oferty brutto wynosi:.....

Słownie:.....



## WZÓR UMOWY DPZ/...../...../...../17

zawarty w dniu ..... w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481 w imieniu i na rzecz którego działają wspólnie, na podstawie Porozumienia zawartego dnia.....:

Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m.st. Warszawy, ul. Marszałkowska 77/79, 00-683 Warszawa, oraz

Zarząd Dróg Miejskich, ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, powołany uchwałą Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 26-04-1993 r. nr XLV/259/93 w sprawie utworzenia Zarządu Dróg Miejskich, działający na podstawie uchwały Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 29-05-2008 r. nr XXXIV/1023/2008 w sprawie statutu Zarządu Dróg Miejskich, jako podmiot przeprowadzający w imieniu Stron Porozumienia postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie z wolnej ręki z wykonawcą będącym zwycięzcą konkursu, oraz posiadający na podstawie Porozumienia pełnomocnictwo do reprezentowania Biura Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m.st. Warszawy w sprawie przedmiotu umowy,

reprezentowanych przez:

na podstawie pełnomocnictwa nr ..... r. przez:  
..... – Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich

oraz na podstawie pełnomocnictwa nr ..... r. przez  
.....

zwanych dalej „**Zamawiającym**”

a .....  
REGON: ..... NIP: ..... KRS: .....

które reprezentuje:

1. ....
2. ....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwane dalej „**Stronami**”

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 66 w/z 67 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), została zawarta umowa zwana dalej „Umową” następującej treści:

### § 1 Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
  - 1) opracowanie dokumentacji projektowej pn. „Budowa kładki pieszo – rowerowej nad Wisłą” z podziałem na etapy realizacji zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia,
  - 2) Uzyskanie pozwoleń na budowę poszczególnych etapów zadania,
  - 3) Pełnienie nadzoru autorskiego w czasie wykonywania robót budowlanych realizowanych na podstawie projektów, o których mowa w pkt 1.
2. Szczegółowy zakres zamówienia określa „Opis przedmiotu zamówienia”.
3. Przedmiot Umowy obejmuje:
  - 1) Wykonanie projektu budowlanego, uzgodnionego z Zamawiającym wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa, opracowaniami, odstępstwami, zgodami, niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę,
  - 2) Uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę,
  - 3) Wykonanie projektów wykonawczych, w tym projektów przebudowy urządzeń obcych kolidujących z projektowaną kładką
  - 4) Opracowanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych,
  - 5) Opracowanie przedmiarów robót.
  - 6) Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego,
  - 7) Opracowanie koncepcji montażu oraz wstępnego harmonogramu robót budowlanych,
  - 8) Przeprowadzenie konsultacji społecznych, w razie zaistnienia takiej potrzeby,
  - 9) Pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją robót,
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powyższe prace zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, decyzjami, opiniami, uzgodnieniami i zaleceniami Zamawiającego oraz zgodnie z Koncepcją projektową opracowaną przez Wykonawcę wyłonioną w przeprowadzonym konkursie.
5. W przypadku wystąpienia wykluczających się wzajemnie zapisów i wytycznych zawartych w dokumentach będących częścią składową umowy, ustala się następującą hierarchię ich ważności:
  - 1) zawarte w umowie,
  - 2) zawarte w Protokole z negocjacji,

- 3) zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia,
  - 4) zawarte w piśmie RZGW nr NZW/072/71/2016 z dnia 05.04.2016 r,
  - 5) zawarte w Koncepcji projektowej wyłonionej w ramach konkursu,
  - 6) zawarte w ofercie Wykonawcy,
  - 7) zawarte w regulaminie konkursu.
6. Zapisy zawarte w dokumentach, o których mowa w ust. 5, należy traktować jako wzajemnie uzupełniające. W przypadku wystąpienia dwóch lub więcej różnych wymagań, jako wiążące należy traktować wymagania zawarte w dokumencie wyższej hierarchii.
7. Ilość w umowie oraz OWU jest mowa o dokumentacji projektowej czy opracowaniu należy przez to rozumieć opracowania wyszczególnione w ust 3 pkt 1 – 7 oraz opracowania powstałe w ramach pełnienia nadzoru autorskiego.

## § 2

### Terminy realizacji Umowy

1. Termin rozpoczęcia prac: **w dniu podpisania umowy;**
2. Termin wykonania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej (§ 1 ust. 3 pkt 1-8): do .....
3. Termin zakończenia pełnienia nadzoru autorskiego – w dniu zakończenia robót budowlanych prowadzonych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szczegółowy harmonogram rzeczowo finansowy realizacji prac projektowych w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy
5. Harmonogram rzeczowo finansowy będzie obejmował wszystkie czynności, łącznie z czasem potrzebnym na pozyskanie wymaganych uzgodnień, odstępstw i pozwoleń.

## § 3

### Wynagrodzenie Wykonawcy i rozliczenie prac

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
  - 1) Za realizację zadań określonych w § 1 ust 3 pkt 1-8 (dokumentacja projektowa):
 

Netto:.....	zł (słownie: .....
Podatek VAT 23 % .....	zł (słownie: .....
brutto: .....	zł (słownie: .....
  - 2) Za realizację zadań określonych w § 1 ust 3 pkt 9 (sprawowanie nadzoru autorskiego):
 

Netto:.....	zł (słownie: .....
Podatek VAT 23 % .....	zł (słownie: .....
brutto: .....	zł (słownie: .....
2. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy, Strony ustaliły zgodnie z negocjacjami przeprowadzonymi w trybie z wolnej ręki.
3. Kwoty określone w ust. 1 zawierają wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 5, jak również nie ujęte w rzeczonych dokumentach, a niezbędne do wykonania zadania, w szczególności koszt z tytułu wielozmianowego trybu pracy oraz pracy w dni wolne, koszty obsługi geodezyjnej oraz koszty przeniesienia praw autorskich majątkowych do dokumentacji projektowej oraz dokumentacji powstającej w trakcie realizacji zadania na jej potrzeby, koszt wszystkich uzgodnień, odstępstw, pozwoleń oraz opracowań potrzebnych do ich uzyskania (jak m.in. operat wodno-prawny, odstępstwa od zakazów określonych w prawie wodnym, itp), koszt map do celów projektowych, wszelkich dokumentów administracyjnych, koszty badań geologiczno- inżynierskich itp.
4. Zamawiający dopuszcza składanie faktur częściowych.
5. Wykonawca ma prawo wystawić faktury częściowe i fakturę końcową po dokonaniu odbiorów częściowych i odbioru końcowego poszczególnych etapów realizacji zadania potwierdzonych podpisaniem przez Zamawiającego protokołów odbioru częściowego i protokołu odbioru końcowego z zastrzeżeniem ust. 6.
6. Płatności częściowe dotyczące realizacji robót określonych w § 1 ust 3 pkt 1 – 8, realizowane będą na podstawie protokołu odbioru procentowego zaawansowania robót maksymalnie do 80% wynagrodzenia, określonych w ust.1 pkt 1. Pozostała do rozliczenia kwota rozliczenia końcowego zostanie zapłacona po złożeniu u Zamawiającego dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę oraz po doręczeniu Zamawiającemu oświadczenia o kompletności dokumentacji, o opracowaniu dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu jakiego ma służyć oraz o zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i normami oraz o nieobciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich.
7. Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją projektową w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust 1 pkt 2 na zasadach określonych w § 6 umowy oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
8. Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony po wykonaniu zadania określonego w § 1 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 w zakresie zgodnym z Opisem Przedmiotu Zamówienia I w § 1 ust. 3 pkt 1-8.
9. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisany protokół częściowego i końcowego odbioru prac.
10. Ceny podane w ofercie będą podlegały waloryzacji na zasadach określonych w § 14 ust 1 pkt 9 Umowy.
11. Fakturę należy wystawić na Miasto Stołeczne Warszawa Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481, natomiast odbiorcą faktury i płatnikiem będzie Zarząd Dróg Miejskich ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa.
12. Płatność za prawidłowo wykonane prace będzie realizowana przez Zarząd Dróg Miejskich w ciągu 21 dni od daty złożenia w Kancelarii Zarządu Dróg Miejskich prawidłowo wystawionej faktury VAT wystawionej na podstawie

protokołów częściowych i końcowych odbioru robót wraz z oświadczeniami, o których mowa w ust. 14 na niżej podany numer rachunku bankowego:

.....  
w Banku: .....

13. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Zamawiający dokona zapłaty całości lub części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane po dostarczeniu przez Wykonawcę pisemnych oświadczeń (poświadczonych przez podwykonawców) o braku zaległości płatności podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.
15. W przypadku złożenia wadliwej faktury lub niezłożenia wraz z fakturą pisemnych oświadczeń, o których mowa w ust. 14, termin płatności faktury określony w ust. 12 biegnie na nowo od daty złożenia przez Wykonawcę stosownego dokumentu wymaganego przepisami prawa korygującego przedmiotową wadę lub prawidłowych oświadczeń wymienionych w ust. 14 niniejszego paragrafu.
16. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

#### **§ 4**

##### **Waloryzacja wynagrodzenia**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy może podlegać waloryzacji na zasadach i w zakresie określonym w § 14 ust 1 pkt 9. Wynagrodzenie za prace wykonane z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy po terminie ustalonym w harmonogramie, podlega waloryzacji na zasadach, jak gdyby były wykonywane zgodnie z powyższym harmonogramem.

#### **§ 5**

##### **Prawa autorskie**

1. Na mocy niniejszej umowy, wraz z przekazaniem Zamawiającemu opracowania, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2 umowy oraz przekazania opracowań powstałych w trakcie pełnienia nadzoru autorskiego o którym mowa w § 1 ust 1 pkt 3 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowania na polach eksploatacji określonych w art. 50 i 61 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowań - kserowanie, skanowanie, kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD, kopiowania na przenośne nośniki danych,
  - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono:
    - a) użytkowanie opracowania na własny użytek i użytek jednostek związanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym w szczególności przekazanie opracowania lub ich dowolnej części, a także ich kopi:
      - innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
      - wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
      - wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych oraz prac projektowych,
      - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym;
    - b) wykorzystywać opracowanie lub jego dowolną część do prezentacji,
    - c) wprowadzać opracowanie lub jego części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek związanych,
    - d) zamieszczać dokumentację na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet,
    - e) zwielokrotnić opracowanie lub jego część dowolną techniką,
    - f) wykorzystanie dokumentacji projektowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych na jej podstawie.
  - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2. - publiczne, wystawienie, wyświetlenie a także publiczne udostępnianie opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Zamawiający wraz z chwilą przekazania mu wszelkich opracowań wykonanych na podstawie umowy, będzie uprawniony do dokonywania oraz zlecenia opracowania dokumentów i opracowań przygotowanych przez Wykonawcę, w szczególności zmian, przeróbek i adaptacji, przy czym rozporządzanie i korzystanie z opracowania nie będzie uzależnione od niczyjej zgody, w tym również od zgody Wykonawcy. Z tą też chwilą Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do opracowań objętych niniejszą umową. Za dokonane zmiany, przeróbki lub adaptacje dokumentów odpowiedzialność ponosił będzie Zamawiający, chyba że ich dokonanie zostanie zlecone Wykonawcy i przez niego zostaną one wprowadzone lub zostaną one zaakceptowane przez Wykonawcę.
3. W wypadku posługiwania się przez Wykonawcę przy wykonywaniu opracowań pracownikami, podwykonawcami lub innymi osobami albo podmiotami, Wykonawca zobowiązuje się przekazać wraz z opracowaniami oświadczenia osób albo podmiotów współpracujących, o przeniesieniu praw autorskich na Zamawiającego i to w granicach opisanych w niniejszym paragrafie.
4. Zamawiający może przenieść prawa autorskie majątkowe na inne osoby lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z opracowania.

5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowania na polach eksploatacji wskazanych w ust. 1 oraz zezwolenie na wykonanie i zlecenie wykonania zależnych praw autorskich, nastąpi w ramach wynagrodzenia za wykonane przedmioty zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
  6. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z opracowania na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz zezwolenie na wykonanie i zlecenie wykonania, zależnych praw autorskich.
  7. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego nieodpłatnie własności wszystkich egzemplarzy opracowania.
  8. Zamawiający zobowiązuje się do nie usuwania oznaczeń określających autorów opracowania.
  9. Wykonawca oświadcza, iż przekazywana dokumentacja nie będzie naruszała żadnych praw osób trzecich. W przypadku zgłoszenia jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu naruszenia praw osób trzecich Wykonawca zobowiązuje się do ich pełnego zaspokojenia.
- Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszystkich nośników, na których dokumentacja została utrwalona.

## **§ 6**

### **Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami umownymi, z zasadami wiedzy technicznej, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami,
  - 2) uzyskania wymaganych odpowiednimi przepisami uzgodnień, odstępstw, zgód i zatwierdzeń niezbędnych do pełnego i prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy m.in. odstępstwo od zakazów wymienionych w art. 88l i 88n ustawy z dnia 18 lipca 2001 r Prawo Wodne (Dz.U. z 2015 poz 469, z późn. zm.) wraz z operatem wodnoprawnym, wystąpienie w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i uzyskanie w razie konieczności decyzji środowiskowej, uzyskanie decyzji lokalizacyjnej, warunków przebudowy infrastruktury podziemnej wraz z koordynacją uzgodnień projektowanego uzbrojenia terenu, uzgodnienia z RZGW warunków prowadzenia robót w międzywale (jednostki pływające itp.) oraz z WZMiUW warunków prowadzenia prac na wałach, dokonania badań geologiczno – inżynierskich, zgodę na wycinkę drzew oraz uzgodnienie nasadzeń zastępczych,
  - 3) uzgodnienia z Wydziałem Sygnalizacji i Oświetlenia ZDM rozwiązania projektowe dotyczące oświetlenia,
  - 4) uzgodnienia z Wydziałem Utrzymania i Remontów Dróg ZDM przekroje drogowe,
  - 5) uzgodnienia z Zarządem Mienia rozwiązań połączenia kładki z Bulwarami Wiślanymi oraz z Zarządem Miejskich Inwestycji Drogowych rozwiązań połączenia z Wybrzeżem Szczecińskim,
  - 6) uzyskania ostatecznej akceptacji wyników opracowania przez Zamawiającego, przed ich złożeniem do organu, zgłoszenia robót lub uzyskaniem pozwolenia na budowę,
  - 7) przestrzegania praw patentowych i licencji,
  - 8) udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań,
  - 9) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia jakiegokolwiek elementu opracowania i innych prac będących przedmiotem zamówienia,
  - 10) zagwarantowania Zamawiającemu możliwości sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac związanych z wykonaniem opracowania,
  - 11) pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich opinii, uzgodnień oraz materiałów, potrzebnych do wykonania opracowania, w tym znajdujących się w zasobach odpowiednich instytucji,
  - 12) przekazania Zamawiającemu opracowań będących przedmiotem zamówienia w liczbie zgodnej z opisem przedmiotu zamówienia.
  - 13) uzupełniania niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, brakujących dokumentów celem uzyskania decyzji administracyjnych, do uzyskania których zobowiązany jest Wykonawca,
  - 14) wykonania innych czynności i prac, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji celu niniejszej umowy, w tym nie wymienionych powyżej, a także w opisie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca wykona dokumentację i będzie sprawował nadzór autorski w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
  - 1) udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań projektowych w ciągu 24 godzin od wystąpienia z pytaniem przez Zamawiającego;
  - 2) niezwłocznej realizacji poleceń Przedstawiciela Zamawiającego;
  - 3) informowania Przedstawiciela Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowania projektowego;
  - 4) do kontrolowania min 2 razy w miesiącu zgodności prowadzonych robót z dokumentacją projektową;
  - 5) po otrzymaniu wezwania, do niezwłocznego (tzn. nie później niż w ciągu 24 godzin od otrzymania wezwania) przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie poprawek lub uzupełnień, wynikających z niezgodności opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z błędów projektowych.
3. Jeżeli w opracowaniu zostaną stwierdzone wady, to będą one poprawione na koszt Wykonawcy,
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności i przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i odpowiednich przepisach.
5. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie wynikłe z tytułu wad dokumentacji, jeżeli wady zostały ujawnione po upływie okresu rękojmi a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć.
6. Wykonawca obowiązany jest do organizowania narad technicznych w trakcie projektowania celem omówienia postępu robót projektowych. Narady będą organizowane na terenie m. st. Warszawa. W przypadku organizowania

narad poza terenem m. st. Warszawy, Wykonawca na własny koszt zapewni transport dla przedstawicieli Zamawiającego w obie strony.

- Wykonawca nie będzie umieszczał w żadnym elemencie dokumentacji projektowej ani SST, na roboty nieobjęte SST przekazany przez Zamawiającego, znaków towarowych, patentowych lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczone przez konkretnego wykonawcę.
- Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową oraz ewentualne poprawki i uzupełnienia do niej w formie papierowej oraz elektronicznej pdf i elektronicznej edytowalnej w formacie dwg, dxf, doc, docx, xls, xlix, xml, ath, rtd, std, dat (z adnotacją co do wersji programu w której wytworzono dany plik) w ilości określonej w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca przekaże pełną dokumentację projektową wraz z obliczeniami.
- Usługi będą świadczone przez osoby wymienione w Załączniku nr ... do Umowy pn. „Wykaz Pracowników świadczących usługi”, które zostały wskazane przez Wykonawcę, zwane dalej „Pracownikami świadczącymi usługi”.
- Wykonawca zobowiązuje się, by Pracownicy świadczący usługi będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. -Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.).
- Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
- Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 11 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.

## **§ 7**

### **Podwykonawstwo**

- Wykonawca posiada uprawnienia do zlecenia podwykonawcom jedynie części (zakresu) zamówienia wskazanej/ych w toku negocjacji do wykonania przez podwykonawców, których firmy Wykonawca wskazał w toku negocjacji z zastrzeżeniem ust.6.
- Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, poda nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
- Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- Podwykonawcy muszą być uprawnieni do wykonania zleczonej części prac.
- Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oraz że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp (oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy (powyżej progów unijnych).
- Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i na wezwanie Zamawiającego przekazane Zamawiającemu kopie każdej umowy z Podwykonawcą.
- Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniebdania i uchybienia każdego Podwykonawcy tak, jakby to były działania, zaniechania, zaniebdania i uchybienia jego własnych pracowników lub przedstawicieli.
- Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować Podwykonawców o warunkach niniejszej umowy.
- Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień umowy zawartych w ust 1-10, upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich Podwykonawców ustaleń danej umowy, aż do odstąpienia od umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy łącznie. Prawo do odstąpienia Zamawiającego może wykonać w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniach uzasadniając odstąpienia.
- Zamawiający nie dopuszcza umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.

## **§ 8**

### **Reprezentacja**

- Wykonawca, celem realizacji umowy powoła zespół projektowy.
- Wykonawca wskazuje jako osobę kierującą zespołem projektowych, o którym mowa w ust. 1:  
.....
- Zamawiający udzieli upoważnienia ..... (przedstawicielowi Wykonawcy) do występowania w imieniu Zamawiającego we wszystkich sprawach związanych z realizacją przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową.

4. Zamawiający wyznacza ..... jako osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego do koordynacji prac (uzgodnień i akceptacji rozwiązań) i dokonania odbioru całości przedmiotu zamówienia.
5. Zmiana osób będących przedstawicielami Wykonawcy lub Zamawiającego, o których mowa w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany do umowy. Zmiana osoby będącej przedstawicielem Wykonawcy wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego w formie pisemnej.

## § 9

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca dla zabezpieczenia prawidłowego wykonania umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 5 % wartości oferty brutto tj. kwotę ..... zł. (słownie: ..... ) w formie .....
2. W przypadku zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1, w związku z § 14 ust. 1 pkt 3 i pkt 9, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania podwyższenia wysokości zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie:
  - 1) do 30 dni od daty podpisanego przez obie strony protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy (70% wartości zabezpieczenia).
  - 2) nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady (30% wartości zabezpieczenia).
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy w okresie 60 miesięcy od daty odbioru końcowego dokumentacji projektowej.
5. Data podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem umowy, jest datą rozpoczęcia biegu okresu rękojmi dla dokumentacji projektowej.
6. Podstawą do zwolnienia zabezpieczenia z tyt. rękojmi za wady jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru ostatecznego Przedmiotu Umowy.
7. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu to Wykonawca wpłaci należną kwotę przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.
8. Zamawiający przechowuje wpłacone zabezpieczenie na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wskazany przez Wykonawcę.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy złożone w pozostałych formach tj. gwarancji, poręczeń winno obowiązywać od dnia zawarcia umowy i musi zawierać następujące elementy:
  - 1) Nazwę Wykonawcy jego siedzibę i adres,
  - 2) Nazwę Zamawiającego – Beneficjenta gwarancji,
  - 3) Nazwę Gwaranta lub Poręczyciela,
  - 4) Określać wiarygodność, która ma być zabezpieczoną gwarancją,
  - 5) zobowiązanie Gwaranta do **nieodwołalnego, bezwarunkowego, płatnego na pierwsze żądanie Zamawiającego zapłacenia każdej żądanej kwoty maksymalnie do wysokości podanej w ust. 1** w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał obowiązki wynikające z umowy.
10. W przypadku przedłożenia gwarancji nie zawierającej wymienionych elementów, bądź posiadających jakiegokolwiek dodatkowe zastrzeżenia ograniczające w sposób nieuzasadniony uprawnienia Zamawiającego z gwarancji (np. wyłączenie roszczeń z tytułu kar umownych), Zamawiający uzna, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
12. W przypadku, gdy Przedmiot Umowy nie został wykonany w terminie umownym lub nie został sporządzony protokół odbioru końcowego lub ostatecznego (po okresie 60 miesięcznej rękojmi) w terminie ważności zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, najpóźniej na 5 dni roboczych ( tj. dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) przed upływem ważności zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć obowiązującą gwarancję i/lub poręczenie lub przedłożyć nową gwarancję i/lub poręczenie lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na okres niezbędny do podpisania protokołu odbioru końcowego lub ostatecznego.
13. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 12, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania umowy a także do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. Odstąpienie od umowy może być wykonane w ciągu 30 dni od upływu ważności zabezpieczenia.
14. Wykonawca, na czas trwania niniejszej Umowy, będzie kontynuował ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na wartość co najmniej .....złotych.

## § 10

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela zamawiającemu na piśmie 36 miesięcznej gwarancji na wykonany i przekazany Przedmiot zamówienia. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji na zasadach określonych w oświadczeniu gwarancyjnym.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy ujawnione w okresie **60 miesięcy** od daty zakończenia realizacji Umowy wskazanej w protokole odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

3. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie rękojmi, jeżeli wadę objętą rękojmią stwierdził przed upływem powyższego okresu.
5. W okresie rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym dokumentacji projektowej, które wynikną z nieprawidłowego wykonania dokumentacji projektowej albo jej części, lub z jakiegokolwiek działania, zaniechania lub zaniedbania Wykonawcy przy realizacji Umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności i przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i odpowiednich przepisach.
7. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego oraz osoby trzecie wynikłe z wad projektu, także gdy wady zostały ujawnione po upływie okresu rękojmi a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć.
8. O zauważonych wadach w dokumentacji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia o ich ujawnieniu, chyba że Zamawiający wyrazi zgodę na przedłużenie terminu. Zgoda Zamawiającego na przedłużenie terminu usunięcia wady powinna być złożona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. W przypadku zwłoki w usunięciu wad przez Wykonawcę, w terminie o którym mowa w ust. 8, a także w przypadku nieprawidłowego wykonania obowiązków z tytułu rękojmi ciężących na Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich wykonania innemu, wybranemu przez siebie wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz naliczy Wykonawcy kary umowne do dnia doręczenia Zamawiającemu Przedmiotu zamówienia bez wad.
10. Koszty wykonania zastępczego pokrywa w całości Wykonawca na wezwanie Zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z dowolnych należności Wykonawcy przysługujących mu od Zamawiającego, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
11. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy prac wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej będącą przedmiotem niniejszej umowy - lecz nie później niż 60 miesięcy od podpisania przez Strony umowy protokołu odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia.
12. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
13. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
14. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi – jednakże w razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy wykonania obowiązków z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

## **§ 11**

### **Odbiór prac**

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletny i zgodny z umową Przedmiot zamówienia w siedzibie Zamawiającego w terminie określonym w § 2 ust. 2.
2. Odbiór Przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu odbioru końcowego. Protokół odbioru końcowego będzie podstawą do wystawienia faktury VAT, zgodnie z § 3, stanowiącej końcowe rozliczenie.
3. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia dokonane zostaną odbiory częściowe na podstawie procentowego zaawansowania realizacji przedmiotu zamówienia. Protokoły odbioru częściowego będą podstawą jedynie do wystawienia faktur częściowych, zgodnie z § 3.
4. Przy odbiorze dokumentacji Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać sprawdzenia jakości dokumentacji projektowej. Zamawiający zgłosi zastrzeżenia i uwagi do przekazanego Przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni od dnia doręczenia przez Wykonawcę Przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego ustosunkowanie się lub uzupełnienia Przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem § 6 ust.1 pkt. 13. W przypadku stwierdzenia wad Przedmiotu zamówienia w trakcie realizacji inwestycji na podstawie Przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wady w terminie, który nie będzie mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji inwestycji przez wykonawcę robót budowlanych, nie później niż w terminie 7 dni od dnia wezwania do usunięcia wad.
5. Za datę wykonania Przedmiotu zamówienia uważany będzie:
  - a) dzień doręczenia przez Wykonawcę Przedmiotu zamówienia, jeżeli w toku czynności odbioru Zamawiający nie zgłosi zastrzeżeń lub uwag i protokół odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia został podpisany przez Zamawiającego bez żadnych zastrzeżeń;
  - b) dzień podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego Przedmiotu zamówienia, jeżeli w toku przeprowadzonych przez Zamawiającego czynności odbioru Zamawiający zgłosi zastrzeżenia lub uwagi.

## **§ 12**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu niżej wymienione kary umowne:
  - 1) Z tytułu niedotrzymania terminu rozpoczęcia prac projektowych, o których mowa w § 2 ust. 1 w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 3 ust. 1 umowy,

- 2) Z tytułu niewykonania i nieprzekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej w terminie określonym w § 2 ust. 2 umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od terminu określonego w § 11 ust. 5 lecz nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 3 ust. 1 umowy,
  - 3) Z tytułu niedotrzymania terminów przekazania harmonogramu rzeczowo finansowego, o których mowa w § 2 ust 4 w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 15 % wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 3 ust. 1 umowy,
  - 4) Z tytułu niedotrzymania terminów pośrednich wyszczególnionych w harmonogramie rzeczowo finansowym, opracowanym przez Wykonawcę, w wysokości 0,03% wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 15 % wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy przypadek zwłoki,
  - 5) z tytułu zwłoki w usunięciu ujawnionych wad Przedmiotu zamówienia stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 11 ust 4, lecz nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego brutto, wymienionego w § 3 ust. 1 umowy,
  - 6) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca lub za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy,
  - 7) z tytułu niedopełnienia wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków.
  - 8) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto należnego odpowiednio podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, za każdy przypadek,
  - 9) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu na jego wezwanie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5.000,00 zł za każdy przypadek nieprzedłożenia,
  - 10) z tytułu umieszczenia w dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentowych lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczone przez konkretnego wykonawcę bez opinii specjalisty o fakcie iż w inny sposób nie dało się opisać przedmiotu w dokumentacji projektowej, w wysokości 5.000,00 zł za każdy przypadek umieszczenia znaku towarowego, a w przypadku utraty części dofinansowań, w wysokości utraconej przez Zamawiającego kwoty z tytułu umieszczenia w dokumentacji znaków towarowych,
  - 11) niewykonania obowiązków nadzoru autorskiego w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 pkt 2 umowy za każdy przypadek niewykonania obowiązku
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia przez Zamawiającego kar umownych z przedłożonych faktur VAT.
  3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa Zamawiającego do odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych za poniesioną szkodę.
  4. Suma kar umownych wynikających z ust. 1 nie może przekraczać 20 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust 1 umowy. Zamawiający ma prawo kumulowania kar umownych należnych z różnych tytułów. Zamawiający ma prawo do naliczania kar umownych niezależnie od wykonania prawa odstąpienia od umowy.
  5. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
  6. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z umowy.

### **§ 13**

#### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego jednej z poniżej wskazanych okoliczności:
  - 1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) Wykonawca nie podjął realizacji robót w terminie 7 dni od wezwania go przez Zamawiającego do ich rozpoczęcia z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
  - 3) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Inspektora nadzoru lub Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, w tym w szczególności, gdy łączna wartość kar umownych, osiągnie 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust 1;
  - 4) Zamawiający uznał, że zaszły okoliczności, o których mowa w § 7 ust. 11;
  - 5) Zamawiający uznał, że zaszły okoliczności, o których mowa w § 9 ust. 13;
  - 6) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności przerwał realizację prac przez okres dłuższy niż 7 dni;



- 7) otwarto likwidację Wykonawcy;
  - 8) zostanie dokonane, w wyniku postępowania egzekucyjnego, zajęcie całości lub części majątku Wykonawcy uniemożliwiające wykonanie Przedmiotu Umowy;
  - 9) w przypadku gdy na skutek uchylecia się od zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Zamawiający dokonał wielokrotnie bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub w przypadku, gdy dokonał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy;
  - 10) Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w przypadku niemożności pozyskania wszystkich decyzji, pozwoleń, odstępstw zezwalających na realizację robót budowlanych. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej części przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w zdaniu pierwszym Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy, w szczególności Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę wynagrodzenia za zamówione, kupione, dostarczone materiały urządzenia itp., które nie zostały wbudowane lub zamontowane w przedmiocie umowy.
- 2.** Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 1) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1–1b, 1d i 1e ustawy Pzp;
  - 2) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp;
  - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
- 3.** W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i ust 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, do których nie wlicza się części wykonanych niezgodnie z warunkami umowy w szczególności w przypadku odstąpienia od umowy na podstawie ust. 1 pkt 3

## **§ 14**

### **Zmiany istotnych postanowień umowy**

- 1.** Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
- 2.** Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w Umowie w przypadku zaistnienia następujących okoliczności, które nie mogły być przewidziane w czasie prowadzenia postępowania:
  - 1) Zmian ogólnie obowiązujących przepisów, prawa miejscowego oraz wymogów dotyczących Zamawiającego bezpośrednio odnoszących się do praw i obowiązków stron umowy. Zmiany umowy dokonane mogą być tylko w zakresie niezbędnym do dostosowania zapisów umowy do wprowadzonych przepisów,
  - 2) Zmiany w zakresie terminów realizacji zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, przy czym zmiana spowodowana może być jedynie okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie Zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi od Zamawiającego i Wykonawcy, o czas dokonania niezbędnych uzgodnień z instytucjami zewnętrznymi, wydania decyzji lub pozwoleń ponad okresy wynikające z kodeksu postępowania administracyjnego, a także udzielenie zamówień dodatkowych, których wykonanie wpływa na zmianę terminu wykonania zamówienia podstawowego. Zmiana terminu określonego w umowie, jest możliwa tylko w zakresie niezbędnym, aby Wykonawca po ustaniu przeszkód mógł wykonać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z Umową,
  - 3) Zmiany w zakresie przedmiotu zamówienia oraz sposobie wykonywania przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia tej zmiany (w szczególności dokonania zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w sposób proporcjonalny do dokonanych zmian), przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, wpływających na zakres lub sposób wykonywania przedmiotu zamówienia,
  - 4) Zmiana zakresu części zamówienia powierzonej Podwykonawcom,
  - 5) Strony dopuszczają zmianę sposobu wykonania umowy ze względu na zaistnienie siły wyższej. Zmiana umowy dopuszczalna jest tylko w takim zakresie, aby po ustaniu działania siły wyższej, wykonawca mógł wykonać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z Umową,  
Pod pojęciem „siły wyższej” rozumie się wszystkie zdarzenia zewnętrzne niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia przez strony (ę) umowy, a zaistniałe po podpisaniu umowy,
  - 6) Zmiany będące następstwem wstrzymania prac przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy,
  - 7) Zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury,
  - 8) zmiany wynikające z orzeczeń sądów powszechnych, decyzji administracyjnych i orzeczeń sądów i organów administracyjnych,
  - 9) Zgodnie z art. 142 ust 5 ustawy Prawo zamówień publicznych w przypadku zmiany:
    - a. Stawki podatku od towarów i usług;
    - b. Wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
    - c. Zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
 Wysokość należnego wynagrodzenia Wykonawcy ulega odpowiedniej zmianie jeżeli wskazane w lit. a – c zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.

- 9.1) Zmiany o których mowa w pkt 9 mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli Strony Umowy (Zamawiający i Wykonawca) zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne i niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić jedynie po ustaleniu stanu faktycznego i prawnego oraz po zbadaniu dokumentów, które Wykonawca dostarczy w celu udowodnienia wpływu zmiany przepisów na wysokość należnego mu wynagrodzenia. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio zwiększone/zmniejszone o kwotę odpowiadającą wzrostowi/obniżce udokumentowanych kosztów o których mowa powyżej, od daty faktycznej zmiany kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę.
3. Wszystkie wymienione w ust.2 postanowienia stanowią katalog zmian na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
4. Zmiany umowy mogą być dokonane również w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp.

#### **§ 15**

##### **Cesja**

Bez pisemnej zgody Wykonawca nie ma prawa przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (art.509 Kc).

#### **§ 16**

##### **Rozstrzygnięcie sporów**

1. Jeżeli powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający i Wykonawca dołożą starań aby rozwiązać je polubownie pomiędzy sobą.
2. Sądem właściwym dla rozstrzygania ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa w ust. 1, będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 17**

##### **Regulacja prawna**

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych oraz innych właściwych przepisów prawa.

#### **§ 18**

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące dane identyfikujące, przedmiot zamówienia i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001r. r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz.U. z 2015 poz 2058, z późn zm.), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy (ew. z zastrzeżeniem ust. 2).
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w § ..... (załączniku nr 3 do niniejszej Umowy) stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą nie ujawnione do publicznej wiadomości, w odniesieniu do których przedsiębiorca podjął działania w celu zachowania tych informacji w poufności.

#### **§ 19**

##### **Postanowienia końcowe**

Umowę sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach – 3 pozostają u Zamawiającego, a 2 otrzymuje Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA :**